



УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор ООО "СВ-Эксплуатация"  
С.И.Сорокоунов

Отчет  
ООО "СВ-Эксплуатация" за 2023 год

Технические характеристики жилого фонда  
Адрес многоквартирного дома: г.Санкт-Петербург, Актерский проезд д.6, литер А

Серия и тип постройки дома	индивидуальный	Количество подъездов дома	2
Год постройки	2014	Количество лифтов дома	6
Количество этажей дома	26	Площадь жилых помещений	24065,30
Количество квартир	342	Площадь н/жилых помещений	1691,30
Строительный объем	136055		

Содержание помещений МКД

Начисление платежей	Начисление платежей	Фактический сбор платежей	Фактические затраты
Содержание помещения МКД (руб/кв.м)	4 055 420,58	3 923 420,58	4 026 469,20
Управление МКД	1 273 485,90	1 215 567,67	1 273 752,00
Текущий ремонт МКД	2 063 228,59	1 901 830,69	1 981 846,52
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	529 870,30	449 870,30	529 870,30
Водоснабжение /водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	218 709,37	149 509,37	218 709,37
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	265 799,22	205 799,22	265 799,22
Автоматизированная система пожаротушения и дымоудаления	177 887,64	156 728,80	177 887,64
Диспетчеризация	1 511 486,64	1 391 486,64	1 498 422,00
Содержание и ремонт лифтов	1 054 022,76	924 022,76	1 054 022,76
Антенна	413 205,00	398 123,39	413 205,00
Мытье витражей фасада	457 462,44	401 952,54	472 962,00
ТО (в/наблюдение)	154 550,40	103 552,87	154 550,40
	<b>12 175 128,84</b>		

Услуги	Начисление платежей	Фактический сбор платежей
Сменные ковры для вх.групп в МКД	16 846,55	3 626,55

Расчеты с населением по коммунальным платежам

Услуги	Начислено платежей	Фактический сбор платежей
Обращение с ТКО	2 593 931,26	2 470 418,50

Долг по населению на 31.12.2022г. составляет: 1 697 101,66

По целевым взносам (установка дверей; домофон и видеонаблюдение) составляет: 41 841,02